

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH)

Gemeente Groningen  
P. de Graaf  
Gedempte Zuiderdiep 98  
9701 JB GRONINGEN

Datum	20 december 2017	Bijlage(n)	2	Kenmerk	OVA-201773106/100
Informatie	G. Demandt	Tel.	14 050	BSN	
E-mail	gerard.demandt@groningen.nl				
Onderwerp	Besluit omgevingsvergunning				

Geachte heer/mevrouw,

U heeft op 23 november 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het vellen van 39 bomen en het verwijderen van 1010 m2 houtopstand. De aanvraag gaat over Achterweg Groningen, kad. perceelnr. 10359,10886,12216, bouwnaam "Ombouw station". De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201773106.

Wij hebben besloten de vergunning te **verlenen**. Het besluit inclusief de motivering hebben wij als bijlage toegevoegd.

Deze beschikking treedt in werking 6 weken na de dag na de verzenddatum. Indien er tegen deze beschikking een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank wordt ingediend, treedt de vergunning niet eerder in werking dan nadat er op het verzoek is beslist.

Als u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met G. Demandt van de afdeling VTH, telefoon 14050 en e-mail [gerard.demandt@groningen.nl](mailto:gerard.demandt@groningen.nl).

#### Bijlagen

- Besluit omgevingsvergunning inclusief motivering.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,  
namens hen, concerndirecteur Groningen,  
namens deze,



N.J. ten Bosch,  
teamleider afdeling VTH

Gemeente Groningen

VERZONDEN 20 DEC.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen;

Gezien de aanvraag van:  
Gemeente Groningen  
Gedempte Zuiderdiep 98  
9701 JB GRONINGEN

### Besluit omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen hebben op 23 november 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het vellen van 39 bomen en het verwijderen van 1010 m<sup>2</sup> houtopstand. De aanvraag betreft Achterweg Groningen, kad. perceelnr. 10359,10886,12216, bouwnaam "Ombouw station" en is aangevraagd door Gemeente Groningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201773106.

### **Verlenen omgevingsvergunning**

Wij hebben besloten gelet op de artikelen 2.2.1g, 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 4:9 APVG 2009 de omgevingsvergunning te verlenen. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de motivering per deelactiviteit met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften naleven.

Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende omgevingsvergunning voordat deze onherroepelijk is.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning.

De activiteit(en) waarvoor u een omgevingsvergunning heeft aangevraagd en die aan u verleend worden, zijn:

1. Kapactiviteit art. 2.2 lid 1 onder g Wabo

In de bijlage treft u voor de hierboven genoemde activiteit(en) de afzonderlijke motivering aan.

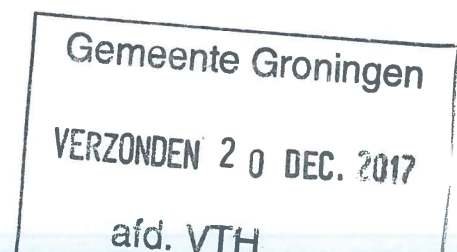
### **Reguliere voorbereidingsprocedure**

Op basis van de ingediende gegevens hebben wij voor uw omgevingsvergunning de reguliere voorbereidingsprocedure gevolgd (artikel 3.7 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

### **Inwerkingtreding en rechtsbescherming**

Deze beschikking treedt in werking 6 weken na de dag na de verzenddatum. Indien er tegen deze beschikking een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank wordt ingediend, treedt de vergunning niet eerder in werking dan nadat er op het verzoek is beslist.

Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Hoe dit moet, kunt u lezen op [gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken-en-beroep-indienen](http://gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken-en-beroep-indienen). Als u



dit wilt, kunt u de informatie van de website ook schriftelijk ontvangen. Belt u dan met de afdeling Juridische Zaken, telefoon (050) 367 74 83.

Vermeld in uw bezwaarschrift in elk geval:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaar indient
- het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur zo mogelijk een kopie van het besluit mee)
- waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening.

Let op: het bezwaarschrift moet u indienen binnen zes weken na de dagtekening van dit besluit. Dat is de datum die u bovenaan deze brief vindt. Stuur uw bezwaarschrift naar burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM Groningen.

Een bezwaarschrift leidt niet automatisch tot uitstel van de gevolgen van een besluit. U kunt daarom naast bezwaar maken ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op <https://gemeente.groningen.nl/bekendmakingen>.

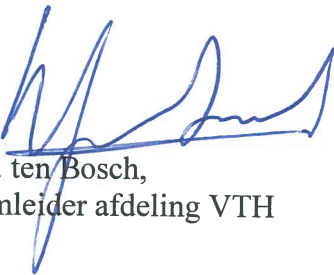
#### **Bijlagen**

- motivering per deelactiviteit;
- de onder deze omgevingsbeschikking behorende voorschriften;
- gewaarmerkte stukken.

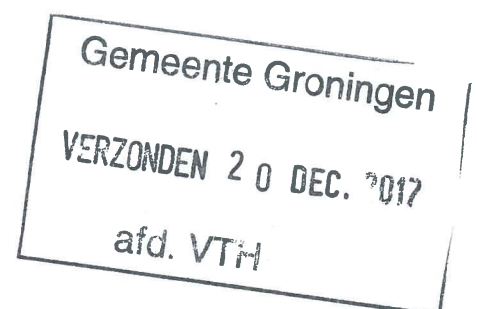
Datum: 20 december 2017

Nummer: 201773106

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,  
namens hen, concerndirecteur Groningen,  
namens deze,



N.J. ten Bosch,  
teamleider afdeling VTH



## Motivering omgevingsvergunning

Dit onderdeel maakt deel uit van de omgevingsvergunning verleend op 20 december 2017. De aanvraag betreft het vellen van 39 bomen en het verwijderen van 1010 m<sup>2</sup> houtopstand en is aangevraagd door Gemeente Groningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201773106.

*Activiteit vellen houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo jo artikel 4:9 Algemene Plaatselijke Verordening Groningen 2009)*

Gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de Beleidsregels vellen van een houtopstand is de omgevingsvergunning voor de activiteit vellen houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo) verleend.

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de Beleidsregels vellen van een houtopstand. Bij deze beoordeling is gekeken naar het belang om de bomen en houtopstand te behouden en de reden om de bomen en houtopstand te verwijderen.

Bij bezichtiging ter plaatse is gebleken dat:

### *Waardering bomen en houtopstand*

De stamdiameter van 10 bomen is minder dan 20 centimeter, gemeten op 1,30 meter boven maaiveld. Hierdoor is het vellen van deze 10 bomen vergunningsvrij. Het vellen van deze 10 bomen blijven buiten deze beschikking.

De stamdiameter van 39 bomen is meer dan 20 centimeter, gemeten op 1,30 meter boven maaiveld. Hierdoor is het vellen van deze bomen vergunningsplichtig. De houtopstand heeft een oppervlakte van meer dan 100 m<sup>2</sup> met een natuurlijke groeihogte van meer dan 2 meter. Hierdoor is het verwijderen van de houtopstand vergunningsplichtig. Een aantal bomen zijn zichtbaar vanaf de openbare weg. Hierdoor leveren deze bomen een bijdrage aan de beleving van de openbare ruimte zodat er sprake is van een esthetische waarde. Van deze 39 bomen hebben 10 bomen de potentieel monumentale status. De bomen en houtopstand zijn geïnventariseerd. Deze inventarisatie is opgenomen in de Bomen Effect Analyse "ombouw station" van 9 oktober 2017.

### *Reden verwijderen bomen en houtopstand*

De bomen en houtopstand belemmeren de uitvoering van werkzaamheden voor de ombouw van het station en de ontwikkeling van de spoorzone op basis van het door de gemeente raad vastgestelde visiedocument. De werkzaamheden houden concreet in het slopen van 4 opstallen om ruimte te maken voor de ombouw van het station.

Deze werkzaamheden zijn volgens de omschrijving in de Beleidsregels vellen van een houtopstand een ruimtelijke ontwikkeling.

Gelet op de Beleidsregels vellen van een houtopstand kan een ruimtelijke ontwikkeling een dringende reden zijn voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit vellen van bomen en het verwijderen van houtopstand. De bijbehorende Bomen Effect Analyse moet dan zijn vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders en de raad zijn geïnformeerd. In de Bomen Effect Analyse zijn adequaat en zorgvuldig de groenbelangen in beeld gebracht en afgewogen tegen de belangen van de ruimtelijke ontwikkeling. De bomen

Gemeente Groningen

VERZONDEN 20 DEC. 2017

afd. VTH

en houtopstand staan dicht op de te slopen gebouwen. Een andere manier van werken is niet realistisch. Slopen van de panden is niet mogelijk met behoud van de bomen en houtopstand. Op 17 oktober 2017 heeft het college de Bomen Effect Analyse vastgesteld en op 19 oktober 2017 de raad per brief geïnformeerd. Hierdoor is de dringende reden verkregen voor het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteit vellen van bomen en het verwijderen van houtopstand.

Gelet op de dringende reden menen wij dat ondanks de waarde van de bomen en houtopstand het verwijderingsbelang dient te prevaleren.

### **Herplant**

Wij verbinden aan deze kapvergunning een herplantplicht van 49 bomen en 1010 m<sup>2</sup> houtopstand, sortiment, locaties, plantmaat etc. afhankelijk van het groenplan. Het groenplan inclusief alle benodigde technische voorzieningen dient voorafgaand aan de uitvoering ter goedkeuring van het bevoegd gezag te worden aangeboden.

Deze bomen en houtopstand moeten geplant worden binnen 1 jaar na gereedkomen van de plantlocatie. Deze voorwaarden kunnen wij opleggen op grond van artikel 4:15 Algemene Plaatselijke Verordening Groningen 2009.

Wij attenderen u erop dat u moet voldoen aan de wettelijke bepalingen zoals die in de Wet natuurbescherming zijn opgenomen.

Gemeente Groningen  
VERZONDEN 20 DEC. 2017  
afd. VT11